



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

**Именована за подручје Вишег суда у Смедереву
и Привредног суда у Пожаревцу**

Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5

Телефон: 026/463-222-1

Пословни број предмета: ИИВК 707/21

Идент. број предмета: 48-03-00707-21-0253

Дана 16.05.2025. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу веродостојне исправе извршног повериоца **A1 Srbija d.o.o. Beograd**, Београд - Нови Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 1ж, МБ 20220023, ПИБ 104704549, чији је пуномоћник адв. Заједничка Адвокатска Канцеларија Алексић Са Сарадницима, Нови Сад, Грчкошколска бр.1, против извршног дужника **Дејан Б. Познановић**, 11320 Велика Плана, ул. 28. октобар бр. 018, ЈМБГ 0801976761521, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца насталог из комуналних и сродних делатности, 16.05.2025. године, доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

I УТВРЂУЈЕ СЕ да је најповољнији понудилац Аљоша Вујовић ЈМБГ 2411975810035 коме се **ДОДЕЉУЈЕ СЕ** следећа покретна ствар:

– АА 145807 клима уређај марке Midea, по цени од 5.000,00

II НАЛАЖЕ СЕ купцу Аљоша Вујовић ЈМБГ 2411975810035 да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању, на име разлике између понуђене цене и уплаћеног јемства, уплати износ од 3.500,00 динара, а све на наменски текући рачун Јавног извршитеља Јелене Рајковић број 160-445534-37 код Банке Интеза Београд, са позивом на број предмета ИИВК 707/21.

III Ако понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

IV Овај закључак се објављује на огласној табли Основног суда у Великој Плани и на огласној табли Коморе јавних извршитеља.

Образложење

Извршни поверилац је поднео јавном извршитељу предлог за извршење против извршног дужника на основу веродостојне исправе, ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца. Јавни извршитељ је дана 05.07.2021. године донео Решење о извршењу којим је

одредио предложено извршење и наложио извршном дужнику да у року од 8 дана измири потраживање извршног повериоца у целости.

На другој електронској продаји одржаној дана 06.05.2025. године, а одређеној Закључком о продаји покретне ствари од 04.04.2025. године, на основу Извештаја о електронском јавном надметању од 06.05.2025. године утврђено је да је најповољнији понудилац Аљоша Вујовић ЈМБГ 2411975810035, чија је најповољнија цена 5.000,00 динара.

Одредбама члана 180. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/19) прописано је да када се закључи јавно надметање јавни извршитељ испитује пуноважност понуда, објављује ко је најповољнији понудилац и послемогућег изјашњења о коришћењу права прече куповине доноси закључак о додељивању непокретности. Најповољнији понудилац јесте понудилац који је понудио највишу цену.

Одредбама члана 181 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/19) прописано је да закључак о додељивању непокретности садржи, поред осталог, име и презиме или пословно име прва три најповољнија понудиоца. У закључку се наводи да ће непокретност бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоца (трећи по реду понудилац), ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји непокретности. Закључак се објављује на огласној табли Коморе, и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, као и понудиоцима на јавном надметању.

Одредбама члана 182. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/19) прописано је да се понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем пореду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене.

Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирају се трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању.

Одредбама члана 241. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/19) прописано је да ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Имајући у виду наведено, јавни извршитељ је применом одредбе чл. 180., 181., 182., 241. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење) донео одлуку као у изреци.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

